



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA

im. Bolesława Chrobrego

92-508 Łódź, ul. Ćwiklińskiej 22

NIP: 724 000 18 99

Centrala-tel. 42 673 34 64

Sekretariat-tel. 42 673 10 92

www.smchrobry.com.pl

www.facebook.com/smchrobry

e-mail: sekretariat@smchrobry.com.pl

OŚWIADCZENIE NABYWCY SAMOIDENTYFIKACJA NABYWCY DLA POTRZEB KSeF

Zaznacz właściwe znakiem X:

Na potrzeby wystawienia faktury:

Podaje mój numer NIP *

Nie podaję mojego numeru NIP * i oświadczam, że jestem osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej w rozumieniu ustawy o VAT

Nie podaję mojego numeru NIP * gdyż go nie posiadam, ale oświadczam, że jestem podmiotem prowadzącym działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy o VAT

Imię i Nazwisko:

Adres:

Nr telefonu:

* Od dnia 01.02.2026 roku każdy nabywca towarów i usług na rzecz którego wystawiana jest faktura jest zobowiązany dokonać „samoidentyfikacji” w celu ustalenia jego stanu w aspekcie obowiązków związanych z funkcjonowaniem Krajowego Systemu e-Faktur.

Zgodnie z brzmieniem art. 106ba ustawy o VAT w przypadku gdy faktura jest wystawiona na rzecz podatnika albo osoby prawnej niebędącej podatnikiem, **podmioty te są obowiązane** do podania numeru, o którym mowa odpowiednio w art. 106e ust.1 pkt 5, pkt 24 lit. B, pkt 26 albo 27 ustawy o VAT, jeżeli posługują się tym numerem na potrzeby danej czynności.

Wspomniane numery to m.in.:

- numer, za pomocą którego nabywca towarów lub usług jest zidentyfikowany na potrzeby podatku VAT (wymieniony w art. 106e ust.1 pkt 5),
- w przypadku gdy nabywca towarów lub usług jest podatnikiem niezarejestrowanym na potrzeby podatku albo osobą prawną niebędącą podatnikiem i niezarejestrowaną na potrzeby podatku – numer identyfikacji podatkowej tego nabywcy (wymieniony w art. 106e ust.1 pkt 26).

Pouczenie:

Spółdzielnia Mieszkaniowa uprzejmie informuje, że podatnikiem w rozumieniu ustawy o VAT jest każdy, kto prowadzi działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy o VAT.

Podatnikiem VAT w rozumieniu ustawy o VAT jest zarówno ten podmiot który podatek VAT rozlicza (podatnik VAT czynny) jak i ten, który z tego podatku jest zwolniony (np. nie przekracza kwoty zwolnienia wymienionej w art. 113 ustawy o VAT).

Ustawa o VAT wprowadza własną, bardzo szeroką definicję działalności gospodarczej (art.15 ust.2 ustawy o VAT) odmienną od definicji zamieszczonych w innych ustawach podatkowych, Ordynacji podatkowej czy Prawie Przedsiębiorcy.

Oznacza to m.in., że podatnikiem VAT (czynnym lub zwolnionym) może być osoba, która nie ma zarejestrowanej działalności gospodarczej np. **osoba wynajmująca nieruchomości własne**, osoba prowadząca działalność nierejestrowaną.

Jednocześnie zobowiązuje się do niezwłocznego, pisemnego poinformowania Spółdzielni mieszkaniowej (adres e-mail: sekretariat@smchrobry.com.pl) o zaistniałych zmianach w stosunku do podanych w niniejszym OŚWIADCZENIU, nie później niż w ciągu 7 dni od ich wystąpienia.

Data i podpis składającego oświadczenie:

.....

1. Administratorem danych osobowych podanych w Oświadczeniu nabywcy jest Spółdzielnia Mieszkaniowa im. B. Chrobrego w Łodzi z siedzibą w Łodzi, pod adresem: Ćwiklińskiej 22 w Łodzi, numer telefonu: 42 673-34-64, adres e-mail: sekretariat@smchrobry.com.pl
2. Dane przetwarzane są na podstawie: Ustawa z dn. 10.05.2018r o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2018, poz. 1000,) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27.04.2016r. o ochronie danych i swobodnego przepływu danych (Dz. Urz. UE 2016 119.1).